



TRANSPORDIAMET

Mari Kuusik  
AS Connecto Eesti  
mari.kuusik@connecto.ee  
Tuisu 19  
11314, Tallinn, Harju maakond

Teie 31.03.2026

Meie 10.04.2026 nr 7.1-2/26/5502-2

### **Sideprojekti kooskõlastamine riigitee nr 19112 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud siderajatiste paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

**Ristumine riigiteega nr 19112 Valgeranna tee km 0,69 kinniselt, kaitsetorus; km 0,88-0,95 kulgemine teemaal, kinnisel meetodil; km 0,69-0,88; 0,95-1,11; 1,80-1,96 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.**

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti 29.05.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/8245-2 väljastatud nõuetele.

*Võrreldes Transpordiameti varasemalt kooskõlastatud sama projekti eelmisele versioonile on muutunud kaabli paiknemine km 0,88-0,95 kus eelmises projektlahenduses oli kaabel kavandatud tee kaitsevööndi ja eramaale. Muudatus oli vajalik, kuna maaomanikuga kaabli paiknemise osas kokkuleppele ei jõutud.*

*Käesolevaga lugeda kehtetuks Transpordiameti 28.11.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/19684-2 antud kooskõlastus*

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** AS Connecto Infra töö nr 2500082 „Pärnu maakond, Pärnu linn, Valgeranna küla, Lible kinnistu ja Papsaare küla, Kulli kinnistu mikrotorustiku projekteerimine“ **TÖÖPROJEKT**. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad siderajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Transpordiametis on kooskõlastamisel Aquare OÜ projekt nr AQ24017 “Valgeranna küla veevarustuse ja kanalisatsiooni välisvõrkude projekteerimine“ muudatus.
2. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Lepingu taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade

kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 3.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
4. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
5. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
6. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
7. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
8. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan, Seletuskiri, Pikiprofiilid, IKÕ ala plaan

5184315, [Gunnar.Magi@transpordiamet.ee](mailto:Gunnar.Magi@transpordiamet.ee)